

Pronájem světlého bytu 1+kk v Hostivaři

Boloňská, Praha 15, Praha



16 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Lucie Ciniburgová**Tel.:** 222 524 840**GSM:** +420777744046**E-mail:**lucie.ciniburgova@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	33 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	3 m ²
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu byt 1+kk o velikosti 33,6 m² v klidné lokalitě Prahy - v Boloňské ulici. Byt se nachází ve 3. patře domu s výtahem. Byt se skládá z předsíně o velikosti 4,27m², obývacího pokoje s kuchyňským koutem 21,77 m², koupelny vybavené sprchovým koutem a toaletou o velikosti 3,63m². V současné době probíhá zakázková výroba nové kuchyňské linky, proto je k dispozici pouze vizualizace. Kuchyňská linka bude nainstalována v polovině května. Byt má balkon 3,87 m² velký, který je přístupný z obývacího pokoje. K bytu náleží sklep (3,91 m²).

Přímo u domu se nachází zastávka autobusů Boloňská, staví zde autobusy č. 125, 154, 175, 183, 204 a 240, které zajišťují dobrou dopravní dostupnost do centra Prahy. Naproti vchodu do domu je obchod Penny, v docházkové vzdálenosti je také Billa.

Výše nájemného je 16.000 Kč za měsíc, měsíční poplatky jsou 3.500 Kč, měsíční záloha na elektřinu je 900 Kč.

Byt je vhodný maximálně pro dvě pracující osoby.

Vratná kauce požadovaná majitelem je 25.000 Kč. Odměna RK je 16.000 Kč vč. DPH.

Pronajímač si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.