

Prodej velkého a světlého 3+1/B/S, před kompletní rekonstrukcí, Vinohrady, Praha 3

náměstí Jiřího z Lobkovic, Praha 3, Praha



11 250 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Tobiáš Pikart

Tel.: 728 319 404

GSM: 777128475

E-mail:

reality@tobiaspikart.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	97 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	1 m ²
Sklep:	5 m ²	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi prostorné 3+1, 92.5 m², ve velmi klidné části Vinohrad, před kompletně rekonstrukcí.

Nachází se ve 3.NP cihlového domu s výtahem. Dům, postaven v roce 1945, je aktivně a dobře udržovaný, po rekonstrukci oken, fasády, výtahu, sklepů, rozvodů a částečně i dvora. Byt je vyklizen, v původním stavu, připraven na rekonstrukci včetně výměny oken. K bytu náleží velká sklepní kóje 5 m² v -1.NP.

Výborná a klidná lokalita Vinohrad s dobrou možností parkování i spojení MHD.

Vzhledem k velkému zájmu je možné, že bude kupující vybrán na základě nejvyšší nabídky v jednokolové aukci.

Prohlídky začínáme tuto středu.

Pro více informací a domluvení prohlídky mě kontaktujte.