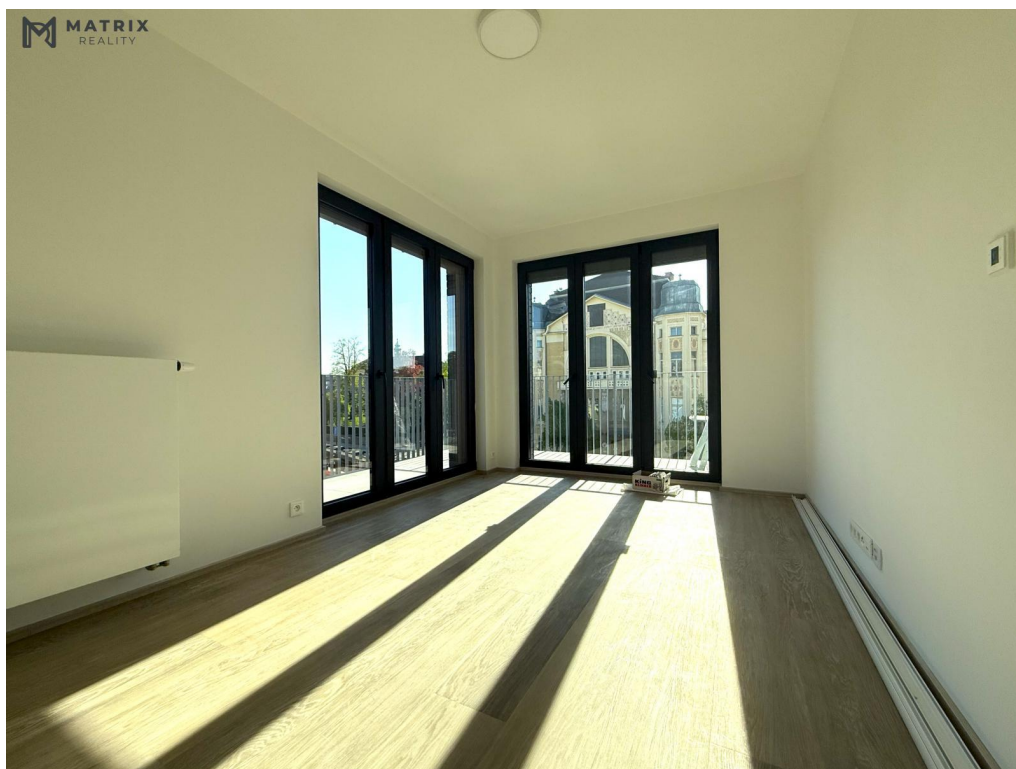


## Pronájem bytu v novostavbě 2+1, terasa, Praha 8 - Libeň, ulice Zenklova

Zenklova, 18000, Praha 8, Praha



### 25 000 Kč

za měsíc

+ poplatky 2.500,- Kč +  
elektrika a internet



Vyřizuje

**Damková Dagmar**

**Tel.:** +420 776366840

**GSM:** +420 776366840

**E-mail:**

[damkova@matrixreality.cz](mailto:damkova@matrixreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	70 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	novostavba
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	MHD	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Zprostředkujeme Vám pronájem bytu v úplně moderní novostavbě - Rezidence Zenklovka, Praha 8 - Libeň.

Prostorný byt, který je dispozičně řešený jako 2+1 o velikosti 57m<sup>2</sup> a terasa 14m<sup>2</sup>, 2.NP, výtah, orientace bytu je na jižní a jihozápadní stranu.

Prostorná vstupní chodba s úložným prostorem, šatna, koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC. Prostorná kuchyně s vybavenou kuch. linkou - el. varná deska, el. trouba, myčka. Dva samostatné pokoje. Jeden má vstup na rohový balkón, velká okna.

Byt má rekuperační jednotku, která zajišťuje stálou výměnu vzduchu, v oknech jsou trojskla, venkovní žaluzie  
Možnost pronájmu sklepa a parkovacího stání v domě.

V blízkosti je krásný park, cyklostezka, metro Palmovka. Ideální bydlení pro rodinu a nebo jako spolubydlení.  
Byt je k nastěhování od 15.5.2026, na prohlídku se můžeme domluvit operativně.