

## Přenechání prosperujícího květinářství v Ostravě | silná značka | kompletní provoz | okamžitý start

Ostrava



### Nevedeno za nemovitost

cena u makléře



Vyřizuje

**Ing. Václav Adamčík****Tel.:** +420 775 757 505**GSM:** +420 739 604 767**E-mail:**

vaclav.adamcik@re-max.cz

<b>Plocha kanceláří:</b>	74 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Obchodní
<b>Ostatní:</b>	Bezbarierový přístup	<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce
<b>Doprava:</b>	dálnice; silnice; MHD; autobus	<b>Komunikace:</b>	betonová
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Telekomunikace:</b>	Internet	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte podnikání, které má reálnou hodnotu, historii a výsledky? Nabízíme exkluzivní možnost převzetí zavedeného a úspěšně fungujícího květinářství v Ostravě. Nejedná se pouze o pronájem obchodního prostoru, ale o převzetí kompletně vybudovaného podnikání se jménem, klientelou, know-how a okamžitým cashflow potenciálem.

Tato nabídka představuje výrazně bezpečnější a rychlejší cestu k vlastnímu podnikání než budování nové provozovny od nuly. Nový provozovatel získá fungující firmu s historií, důvěrou zákazníků a stabilním postavením na trhu.

Silnou přidanou hodnotou jsou zavedené webové stránky, které dlouhodobě generují poptávky, a také výborné

hodnocení na Google, které potvrzuje kvalitu služeb a vysokou spokojenost klientů. Vybudovat podobnou online reputaci trvá roky - zde ji přebíráte okamžitě.

Provozovna má celkovou výměru cca 74 m<sup>2</sup> a nabízí profesionální zázemí pro každodenní provoz. Součástí je reprezentativní prodejní plocha s výlohami, zázemí, skladovací část, vlastní sociální zařízení.

V ceně přenechání je zahrnuto kompletní vybavení provozovny, včetně chladicího zařízení na květiny, vybavení prodejny, pracovního zázemí a dalšího inventáře potřebného k okamžitému pokračování provozu. Dle dohody lze převzít také obchodní jméno, web, kontakty na dodavatele, zavedené procesy, objednávkový systém a kompletní know-how.

Dalším benefitem je široký potenciál růstu - rozvoj e-shopu, svatební floristika, firemní klientela, rozšíření sortimentu, dekorace, dárkové zboží či rozvoz květin.

Tato nabídka je určena pro zájemce, kteří rozumí hodnotě fungujícího podnikání a chtějí převzít něco, co již bylo úspěšně vybudováno.

Podrobné informace o odstupném, nájemních podmínkách a možnostech převzetí Vám rád sdělím osobně. Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.