

## Pronájem obchod a služby, 220 m<sup>2</sup>, Nýřany, ul. Revoluční

Revoluční, 33023, Nýřany



### 20 000 Kč

za měsíc

+ energie na nájemce, 2x  
kauce, 1x provize RK,  
služby 500 Kč/měs



Vyřizuje

**Nemček Miroslav**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

**Plocha kanceláři:** 220 m<sup>2</sup>

**Stav objektu:** dobrý

**Umístění objektu:** rušná část obce

**Druh objektu:** cihlová

**Druh prostor:** Obchodní

**Energetická náročnost:** G - Mimořádně  
nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte atraktivní obchodní prostory k pronájmu? Nabízíme lukrativní nebytovou jednotku o ploše cca 220 m<sup>2</sup>, která je situována v Nýřanech na rušné Revoluční ulici. Vstup do obchodního prostoru je přímo z ulice a z boku se nachází vlastní parkovací plocha pro 3-4 vozidla. Holý nájem činí 20000 Kč/měs, k němuž se hradí zálohy na služby, energie se převádí na nájemce. Vratná kauce činí 2x nájem (40000 Kč), provize RK 1x nájem + DPH. Pro více informací a domluvení prohlídky kontaktujte makléře. Vřele doporučujeme z hlediska umístění v lokalitě, vstupu z ulice a výlohám.