

## Pronájem skladu 864 m<sup>2</sup>, Větrní

Papírenská, 38211, Větrní

**90 Kč**  
za m<sup>2</sup>/měsícbez DPH, + provize RK,  
včetně právního servisu,  
cena k jednání

Vyřizuje

**Ing. Miloslav Jochmann**

Tel.: 608 918 391

GSM: +420 608 918 391

E-mail: [mj@jochmann.cz](mailto:mj@jochmann.cz)

<b>Celková plocha:</b>	864 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží:</b>	1
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Účel budovy:</b>	Sklad	<b>Ostatní:</b>	Parkoviště
<b>Doprava:</b>	vlak; dálnice; silnice	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Jednopodlažní průmyslová hala s výbornou dostupností na D3 a rychlým spojením na Český Krumlov, České Budějovice i směr Rakousko je situována v areálu bývalých papíren ve Větrní. Hala o ploše 960 m<sup>2</sup> (60 × 16 m) je tvořena obloukovou plechovou konstrukcí se zděnými čely a polykarbonátovou výplní. Součástí jsou vyvýšené kanceláře se sociálním zázemím, k dispozici jsou dvoje rolovací vrata s betonovým nájezdem pro manipulační techniku. Vhodné pro skladování, lehkou výrobu i logistiku. Po dohodě je možné provést téměř jakékoliv stavební úpravy. K pronájmu máme haly od 250m<sup>2</sup> až po 2.000 m<sup>2</sup> a množství zpevněných ploch pro parkování či skladování materiálu. Bezproblémový vjezd pro kamióny, vrátnice. K dispozici ihned. Doporučujeme.