

Chata v polosamotě s velkou zahradou - Fryšták (Vítová), 2 490 000 Kč

Fryšták



2 490 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Marek Jaroš

Tel.: 725 707 826

GSM: +420725974842

E-mail:

jaros@good-move.cz

| | | | |
|--------------------------|----------------------------------|---------------------------------|------------------------|
| Zastavěná plocha: | 22 m ² | Užitná plocha: | 58 m ² |
| Plocha parcely: | 851 m ² | Druh objektu: | cihlová |
| Stav objektu: | dobrý | Počet podlaží v objektu: | 3 |
| Umístění objektu: | polosamota | Komunikace: | asfaltová |
| Elektrina: | Elektro - 230 V; Elektro - 400 V | Voda: | Místní zdroj vody |
| Topení: | Lokální - tuhá paliva | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nevhodná |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji útulnou cihlovou chatu v klidné polosamotě u obce Fryšták (část Vítová). Nemovitost stojí na rovném pozemku o velikosti 851 m² a poskytuje užitnou plochu 58 m² rozloženou do 3 nadzemních podlaží plus sklep. Díky kompaktní zastavěné ploše 22 m² je ideální jako rekreační objekt i pro trvalé bydlení po menších úpravách.

Hlavní přednosti:

- Klidné, soukromé umístění v přírodě - ideální pro odpočinek mimo městský ruch.
- Krb a lokální vytápění na tuhá paliva pro příjemnou atmosféru a nižší provozní náklady.
- Silnoproud (3 fáze / 400 V) - vhodné pro hobby dílnu nebo provoz elektrických spotřebičů.
- Kompletně vybavená kuchyňská linka, sprchový kout, lodžie a sklep.
- Velká zahrada s možností zahradničení, odpočinku nebo rozšíření venkovní terasy.
- Přístup po asfaltové komunikaci, elektrické připojení 230/400 V, vodovod z místního zdroje, kanalizace řešena septikem.
- Dobrý stavební stav - cihlová konstrukce, udržovaná nemovitost.

Tato chata nabízí kombinaci soukromí, přírodního prostředí a praktických technických parametrů (3f elektrika, sklep,

lodžie). Vhodná jako rodinné víkendové sídlo, zázemí pro koníčky nebo k rekonstrukci dle vlastních představ.
Cena: 2 490 000 Kč. Pro více informací a prohlídku kontaktujte makléře Marka Jaroše.