

## Prodej rodinného domu, 55 m<sup>2</sup>, Aš

35201, Aš



**2 290 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Yildirim Marta****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	55 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji menší rodinný dům s pěknou zahradou v Nebesích u Aše. Přízemí domu prošlo z velké části rekonstrukcí- podlahy, elektřina, koupelna, toaleta. V prvním patře je ložnice a jedna menší místnost. V ložnici je také elektřina v mědi. Vytápění je řešeno krbem s rozvody tepla do radiátorů i do prvního patra. K domu náleží kopaná studna. Odpady jsou svedené do žumpy. Střešní krytina je pozinkovaný plech. Okna jsou dřevěná. Na zahradě je kůlna, dílna a zahradní domek se zavedenou elektřinou. U domu je vystavěný přístavek na parkování auta. Dům je zčásti podsklepený. Zahrada je velká a je také využívaná část pozemku obce za minimální roční poplatek.

Bydlení v tomto domku zajišťuje soukromí, klid a pohodu. Na požádání pošleme více fotografií interiéru a odkaz na video domu a okolí. Pokud hledáte bydlení v blízkosti přírody, ale s krátkým dojezdem do města, neváhejte a zavolejte si o prohlídku. S financováním Vám rádi pomůžeme.