

Pronájem bytu 2+1 Skvrňany, Plzeň

Macháčkova, Plzeň 3, Plzeň



14 900 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Tereza Santnerová**Tel.:** +420 377 422 427**GSM:** +420734240842**E-mail:**

tereza.santnerova@re-max.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	7
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	60 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem bytu 2+1, 60,10 m², Plzeň - Skvrňany, ul. Macháčkova

Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 2+1 a celkové výměře 60,10 m², který se nachází v 7. nadzemním podlaží bytového domu v klidné a oblíbené lokalitě Plzeň - Skvrňany, ulice Macháčkova.

Byt nabízí praktické dispoziční řešení s dostatkem prostoru pro pohodlné bydlení. Součástí je samostatná kuchyně, obývací pokoj, ložnice, koupelna, samostatné WC a předsíň. K bytu náleží také sklepní kóje, která poskytuje další úložný prostor.

Lokalita Skvrňany patří mezi vyhledávané části Plzně díky výborné občanské vybavenosti a skvělé dopravní dostupnosti. V docházkové vzdálenosti naleznete obchody, školy, školky i možnosti pro volnočasové aktivity.

Dopravní dostupnost:

Zastávka MHD se nachází jen pár minut chůze od domu. V okolí jezdí několik tramvajových i autobusových linek (např. tramvaj č. 2 směr centrum nebo Bolevec, autobusové linky 24, 25, 37 aj.), které zajišťují rychlé spojení do centra

města i dalších částí Plzně.

Byt je ideální pro jednotlivce, pár nebo menší rodinu hledající klidné bydlení s dobrou dostupností do centra města.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Cenové podmínky pronájmu:

- Nájemné 14.900 Kč/měsíc
- Zúčtovatelné zálohy na energie a služby vyjma plynu a elektřiny
1.800 Kč/1 osoba/měsíc
2.500 Kč/2 osoby/měsíc
- Plyn si nájemce převádí na sebe (cca 250 Kč/měsíc)
- Elektřinu si nájemce převádí na sebe (cca 1.000 Kč/měsíc)
- Jistota (vratná kauce) 20.000 Kč
- Provize RK 18.029 Kč

K nastěhování ihned. Pro bližší informace či domluvení prohlídky volejte na uvedený mobilní telefon.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.