

Pěkný byt v cihlovém domě v Berouně

Nerudova, 26601, Beroun



6 500 000 Kč
za nemovitost

Cena včetně právního servisu, advokátní úschovy a provize RK



Vyřizuje

Roman Bukovjan, MBA

GSM: 775 105 999

E-mail:

bukovjan@reality11.cz

Dispozice bytu: 3+1

Počet podlaží v domě: 4

Druh objektu: cihlová

Vlastnictví: osobní

Energetická náročnost: D - Méně úsporná

Podlaží v domě: 4

Celková podlahová plocha: 67 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Popis vybavení: ...

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej slunného bytu 3+1 s balkonem a krásným výhledem v širším centru Berouna. Byt v osobním vlastnictví o celkové ploše 67 m² se nachází ve 4. NP cihlového domu, který v nedávné době prošel revitalizací (zateplení pláště budovy, klasifikační třída D). Byt se skládá ze vstupní chodby, kuchyně se spíží, obývacího pokoje se vstupem na balkon, ložnice, dětského pokoje, koupelny s vanou a umyvadlem, samostatného WC a skladovací místnosti. K bytu dále náleží sklepní kóje. Byt je po částečné rekonstrukci, plastová okna, v udržovaném stavu, nově vymalován. Elektřina, plyn, centrální dálkové topení. Klidná lokalita, parkování na ulici před domem. Veškerá občanská vybavenost v místě. V blízkém okolí MŠ, ZŠ, samoobsluha, restaurace. Výborné autobusové a vlakové spojení na Prahu, po dálnici D5 cca 20 km do obchodní zóny Praha-Zličín. Krásné okolí, vynikající možnosti sportovního vyžití (plavecký bazén, cyklostezky, zimní stadion). Ev. číslo: 28229.