

Prodej rodinného domu, 119 m², Ostrava, ul. Bedřicha Smetany

Bedřicha Smetany, 72525, Polanka nad Odrou, Ostrava



7 800 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bublavý Petr

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	3
Typ domu:	přízemní	Užitná plocha:	119 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům v žádané a klidné části Ostravy - Polanka nad Odrou, na ul. Bedřicha Smetany.

Jedná se o cihlový dům z roku 1960 o dispozici 4+1, se dvěma nadzemními a jedním podzemním podlažím. Užitná plocha domu činí cca 119 m². V přízemí se nachází kuchyně, dva pokoje, koupelna, spíž, vstupní veranda a samostatné WC. V patře jsou další dva pokoje a vstup do půdních prostor.

Dům je v dobrém, udržovaném stavu, má plastová okna a je vytápěn plynovým kotlem. Výhodou je kompletní podsklepení, které poskytuje dostatek úložného i technického prostoru.

Na pozemku o výměře 797 m² se nachází samostatná zděná dvougaráž. Zahrada je rovinatá, oplocená a poskytuje dostatek soukromí i prostoru pro relaxaci či rodinné využití. Lokalita Polanka nad Odrou je vyhledávaná pro svůj klid, zeleň a dobrou dostupnost do centra Ostravy.

Ideální nabídka pro rodinné bydlení s potenciálem modernizace. Pro více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.