

## RD 6+KK/T, 224m<sup>2</sup>, Bílichov, okr. Kladno, pozemek 282m<sup>2</sup>, velký RD za cenu malého bytu.

27374, Bílichov



**3 268 077 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Jaroslav Červenka**

**Tel.:** 737 211 364

**GSM:** +420 737 211 364

**E-mail:**

[postmaster@realitycervenka.cz](mailto:postmaster@realitycervenka.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	patrový	<b>Zastavěná plocha:</b>	238 m <sup>2</sup>
<b>Užitná plocha:</b>	252 m <sup>2</sup>	<b>Plocha parcely:</b>	252 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Topení:</b>	Jiné
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Rekreační oblast, lesy, rybníky. Cihlový RD v nedokončené rekonstrukci v centru obce na vlastním pozemku o rozloze 282m<sup>2</sup>. 2x terasa na střeše, 1x za domem. Koupě RD je zajímavá především polohou a benefity v podobě rybníků, lesů, přírody a klidu. Bílichov je obklopen lesy a rybníky, leží v národní přírodní památce Bílichovské údolí. V obci je cca 200 rekreačních chat a objektů, je vyhlášenou rekreační oblastí pro Slánsko a Lounsko. Obec leží 4 km od sjezdu z hlavní silnice Slaný 16 km, Louny 18 km, Kladno 31 km, Praha 50 km. Možnost financování hypotékou či jiným druhem úvěru. Zajištění kompletního právního servisu, vyřízení financování a úschova peněz. Cena 3.268.077,-Kč, včetně provize a právního servisu.