

Pronájem obchod a služby v Teplicích, ul. Masarykova třída

Masarykova třída, 41501, Teplice



17 000 Kč

za měsíc

Měsíční nájemné 17.000,- Kč + voda 1.500,- Kč + elektřina. Vratná kauce 51.000,- Kč. Provize RK 17.000,- Kč.



Vyřizuje

Vopařilová Marcela

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Plocha kanceláří: 145 m²

Stav objektu: dobrý

Umístění objektu: centrum obce

Druh objektu: cihlová

Druh prostor: Obchodní

Energetická náročnost: G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu atraktivní nebytový prostor o celkové ploše 145 m², situovaný v přízemí na frekventované ulici Masarykova třída v městě Teplice, části města Teplice - Trnovany. Díky umístění na jedné z nejnavštěvovanějších ulic v Teplicích nabízí tento prostor výbornou viditelnost, snadnou dostupnost a vysoký potenciál pro podnikání. Prostor byl dlouhodobě využíván jako solárium a později jako bazar. Prostor je členitý, v zadní části se nachází technická místnost, toaleta, úklidová místnost a sklad. Přední část se vstupem je prosklená, na podlaze v celém prostoru je dlažba, voda z veřejného řádu, elektřina 230/400V. Vytápění a ohřev vody zajišťuje plynový kotel. Díky své dispozici a strategické poloze představuje ideální příležitost pro rozvoj vašeho podnikání na dobře viditelném a dostupném místě. Pro více informací a domluvení prohlídky volejte makléře.