

Prodej rodinného domu se dvěma objekty a velkou zahradou - Vysočany u Nového Bydžova

50401, Nový Bydžov



6 550 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Jana Pazourková

Tel.: +420 774356035

GSM: +420 774356035

E-mail:

pazourkovajana@seznam.cz

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	254 m ²
Užitná plocha:	115 m ²	Plocha parcely:	3298 m ²
Plocha sklepu:	5 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Místní zdroj vody
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Lokální - elektrické

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji jedinečnou nemovitost v klidné obci Vysočany u Nového Bydžova, která se skládá ze dvou samostatných rodinných domů, stodoly a prostorného nádvoří s rozlehlou zahradou.

První dům prošel rekonstrukcí a nabízí komfortní bydlení. Dispozice zahrnuje moderně zařízenou kuchyň, světlý obývací pokoj, dětský pokoj a ložnici. Součástí domu je také sklep a praktická prádelna. Velkým bonusem je krásně upravená terasa s posezením a venkovním krbem, ideální pro relaxaci i setkávání s rodinou a přáteli.

Druhý dům je v současné době neobydlený, nicméně nabízí potenciál pro rekonstrukci dle vlastních představ ať už jako další obytný dům, investiční příležitost, nebo zázemí pro podnikání. Stejně tak i stodola, která se v objektu nabízí.

Na pozemku se rozprostírá velká zahrada, která poskytuje dostatek prostoru pro relaxaci, zahradničení i volnočasové aktivity. Před domy se nachází uzavřené nádvoří, které zajišťuje soukromí a příjemnou atmosféru celého objektu.

Nemovitost je ideální pro vícegenerační bydlení, kombinaci bydlení a podnikání, nebo jako investice s potenciálem dalšího rozvoje.

Pro více informací či domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat. Rádi vám nemovitost osobně představíme.