

Pronájem studia 2+kk, 80 m² v KV - Otovicích

K Panelárně, 36001, Otovice

**10 500 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

Gulevičová Pavlína**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	okraj obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Příjemě Vás překvapí prostorné studio 80m² v dispozici 2+ kk ve stylovém domě po částečné rekonstrukci, ve velmi dobrém stavu. K dispozici je vybavená kuchyňská linka s elektrickým sporákem a troubou, lednice a prostorná koupelna se sprchovým koutem a přípravou na pračku, útulná ložnice a vzdušný obývací prostor.

Byt nabízí příjemný výhled z balkonu a možnost využití společného zeleného prostoru pro letní odpočinek či grilování. V oploceném areálu domu se nachází udržovaná travnatá plocha a parkoviště se dvěma parkovacími místy, která náleží přímo k bytu.

Nájemné činí 10 500 Kč/měsíc + zálohy na služby a poplatky spojené s užíváním bytu ve výši 6 500 Kč/osoba (včetně energií, s ročním vyúčtováním). Celková měsíční platba je tedy 17 000 Kč.

Při podpisu smlouvy se hradí:

vratná kauce: 17 000 Kč

nájemné + služby za aktuální měsíc: 17 000 Kč

provize RK: 15 000 Kč.

Celkem tedy 49 000 Kč.

Neváhejte, domluvte si prohlídku. Těším se na Vás.