

## Stavební pozemek, 1058 m<sup>2</sup>, Skalice nad Svitavou

Skalice nad Svitavou



**3 750 000 Kč**  
za nemovitost

Cena vč. provize RK a  
právních služeb



Vyřizuje

**Ing. Miloš Kesler, MBA****Tel.:** 222 524 840**GSM:** +420733679901**E-mail:**[milos.kesler@re-max.cz](mailto:milos.kesler@re-max.cz)**Celková plocha:** 1 058 m<sup>2</sup>**Inženýrské sítě:** vodovod; kanalizace;  
elektřina**Komunikace:** asfaltová**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** klidná část obce

**POPIS NEMOVITOSTI:** Stavební pozemek pro výstavbu samostatně stojícího rodinného domu na překrásném místě v obci Skalice nad Svitavou, okres Blansko, s vlastním příjezdem na pozemek.

Plocha pozemku 1058 m<sup>2</sup>, ideální rozměr pozemku 22 x 58 m

Pozemek lze napojit na všechny inženýrské sítě, elektřina, voda, kanalizace, plyn. Elektro přípojka již je na pozemku vybudována a připravena pro vytápění tepelným čerpadlem.

Pozemek parc. č. 346/5 v k.ú. Skalice nad Svitavou je dle platného územního plánu obce vymezen jako plocha změn BI/Z2 s navrženým způsobem využití plochy bydlení v rodinných domech.

Předběžná informace stavebního úřadu k dispozici.

Skalice nad Svitavou je malebná obec v okrese Blansko, známá svou bohatou historií a přírodními krásami.

Poloha: Skalice nad Svitavou se nachází 13 km severně od Blanska a 4 km jihozápadně od Boskovic v Jihomoravském kraji. Obec leží v nadmořské výšce 330 metrů.

Demografie: V obci žije přibližně 672 obyvatel.

Výborné dopravní spojení do Boskovic i Blanska.

Pro více informací volejte makléře nabídky.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.