

## Ideální místo pro farmu, chov koní nebo chalupu

Rožmberk nad Vltavou



**2 000 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Jaroslav Demek****Tel.:** 222 524 840**GSM:** +420731409103**E-mail:**[jaroslav.demek@re-max.cz](mailto:jaroslav.demek@re-max.cz)**Celková plocha:** 791 m<sup>2</sup>**Umístění objektu:** samota**Druh pozemku:** pro komerční výstavbu

**POPIS NEMOVIKOSTI:** Máte rádi atmosféru uprostřed samoty pastvin a lesů , večer pohled na nebe plné hvězd bez světelného smogu ? Pak jste na správné adrese.

Pozemek se starým stavením na samotě v krásné krajině Šumavy - Horní Jílovice u Rožmberka nad Vltavou.

Na parcele 791 m<sup>2</sup> se nachází původní zemědělská stavba určená k demolici. Technický stav současného stavení opravdu není důvod pro koupi tohoto pozemku. Důvodem je možnost vybudování nového hospodářského stavení nebo venkovského bydlení v naprosto klidné lokalitě.

Pozemek obklopuje parcela 2 478 m<sup>2</sup> zemědělské půdy ve vlastnictví státu, u které je možné jednat o odkupu a výrazně tak rozšířit celý areál.

Příjezd je po polní cestě, v zimě doporučujeme auto s pohonem všech čtyř kol.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.