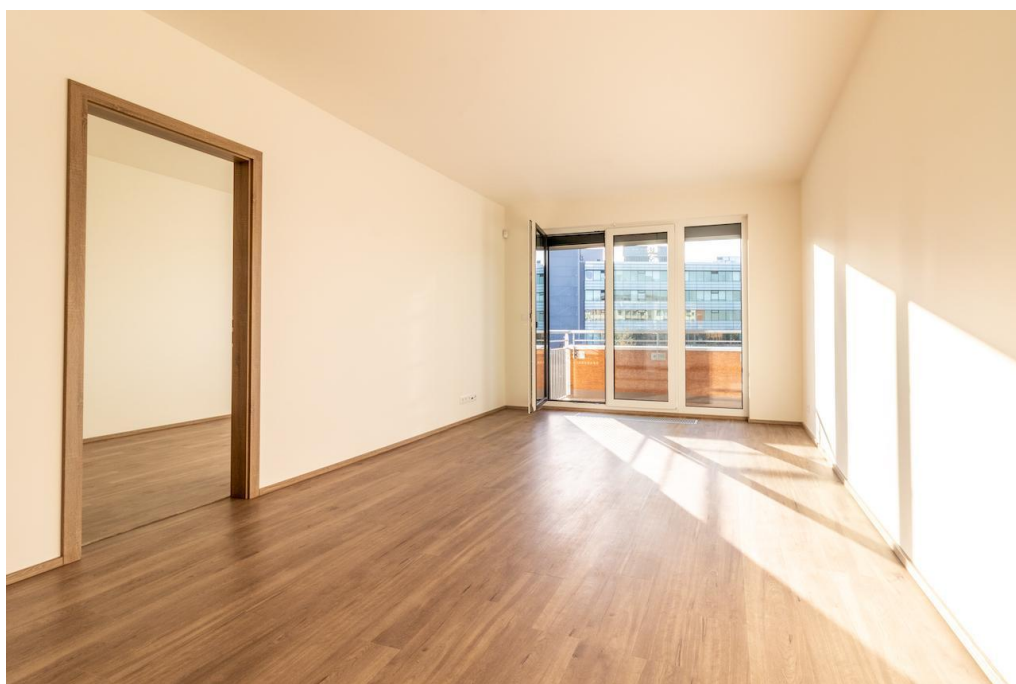


Pronájem byt 2 + kk, 52m² | Hlavní město Praha, Praha, Praha-Zličín, Třebonice, K metru 227/6, 15521

K metru, 15521, Praha-Zličín, Praha



22 500 Kč
za měsíc

Nájem 22.500,- + 1.500,-
garážové stání+ 3.500,-
poplatky, elektřinu si
nájemník převádí na sebe.
Majitel požaduje vratnou
kauci ve výši 28.000



Vyřizuje

Matouš Kozumplík

GSM: +420 774 277 597

E-mail:

matous.kozumplik@adomus.cz

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	5 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Tento byt v novostavbě, nedaleko metra Zličín se Vám bude určitě líbit. Má vše, co byste od dnešního moderního bydlení za rozumnou cenu očekávali. Byt je o dispozici 2+kk, nachází se ve 2NP a má 52 m² + 5m² balkon. V nájemném je pak již zahrnuto širší parkovací stání a 4m² sklep v podzemních garážích. Orientace oken a balkonu je směrem na západ a díky francouzským oknům je to opravdu hodně světla a celkově nebude problém vytvořit příjemnou atmosféru domova.

Byt sestává ze zádveří s vestavěnými skříněmi, obývacího pokoje s na míru vybavenou kuchyňskou linkou (lednice, trouba, varná deska, mikrovlnná trouba, myčka), ložnice a koupelna - zde je jako u jednoho z mála bytů vana se sprchovací skleněnou stěnou.

Zličín je velmi žádaná lokalita a samotný rezidenční objekt Park Zličín, kde se byt nachází, je o to lukrativnější, protože je to všude kousek. Metropole Zličín je asi 200m, metro 300, autobusové nádraží, Ikea, Globus... I pro sport, rekreaci a odpočinek je tu toho spousta.

Nájemné činí 22.500,- + 1.500,- garážové stání+ 3.500,- poplatky, elektřinu si nájemník převádí na sebe. Majitel požaduje vratnou kauci ve výši 28.000,- + 28.000,- (vč. DPH) provizi realitní kanceláře.

V případě zájmu o více informací či prohlídku bytu se mě neváhejte kontaktovat, rád se Vám budu věnovat.