



Prodej - Byty

číslo zakázky: 20265

## Prodej cihlového bytu 2+1, 56m<sup>2</sup>, Olomouc ulice Tovární

Tovární, Olomouc



**5 290 000 Kč**

za nemovitost

měs náklady za služby vč  
FO cca 4500,-, + elektřina  
770,- Kč/ měsíc



Vyřizuje

**Žaneta Hanelová**

**Tel.:** +420 736 532 201

**GSM:** 733530924

**E-mail:**

[zaneta.hanelova@dachi.cz](mailto:zaneta.hanelova@dachi.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	3	<b>Celková podlahová plocha:</b>	62 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Sklep:</b>	6 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Doprava:</b>	silnice; MHD
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Exkluzivně vám nabízíme prodej cihlového bytu 2+1, 56m<sup>2</sup>, Olomouc ulice Tovární. Byt je cca 10 let po rekonstrukci, nové radiátory cca 3 roky, dům je po revitalizaci. Byt disponuje neprůchozími pokoji a nachází se v 1 patře bez výtahu. K bytu přináležejí sklepní koje 6,6m<sup>2</sup>. Dům se nachází v klidné lokalitě v blízkosti MHD i nádraží. Tento byt je svou dispozicí vhodný jak na Investici, tak k vlastnímu bydlení. K dispozici 7/2026. V případě zájmu o prohlídku mne neváhejte kontaktovat.