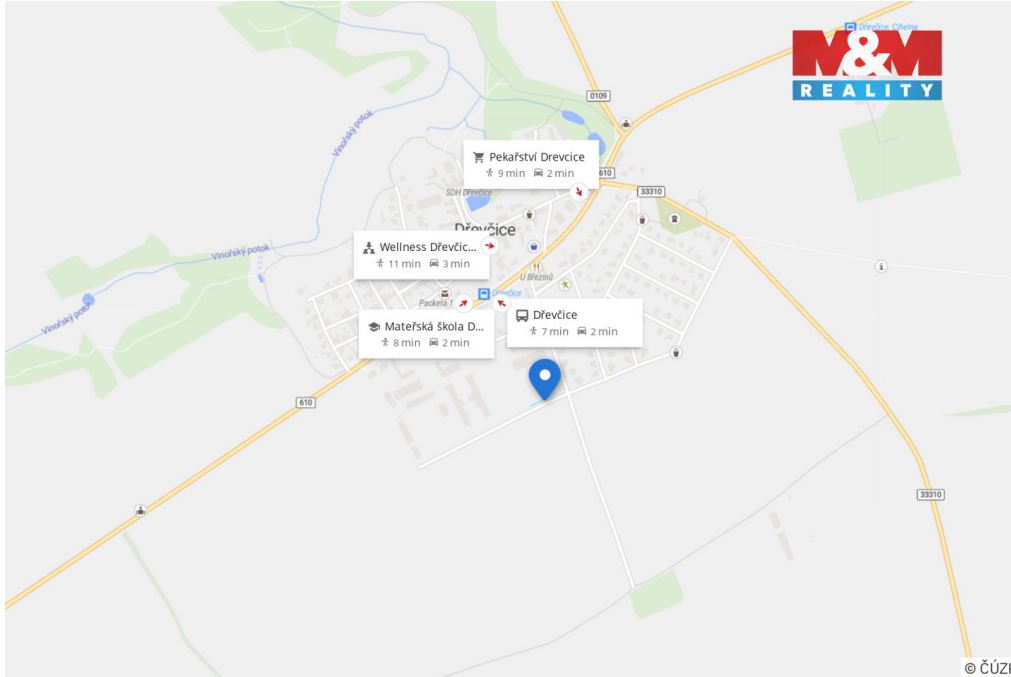


Prodej pozemku k bydlení, 806 m², Dřevčice

25001, Dřevčice

**12 821 445 Kč**
za nemovitost

Vyřizuje

Sejkora Milan**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz**Celková plocha:** 806 m²**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: V exkluzivním zastoupení nabízíme k prodeji stavební pozemek o velikosti 806 m², na hranici Prahy v obci Dřevčice, který se nachází v již existující zástavbě.

Hlavní možnosti využití jsou výstavba rodinného domu nebo drobná zemědělská a řemeslná činnost.

Pozemek se nachází v rovině a představuje ideální místo pro výstavbu Vašeho vysněného domu. Na hranici pozemku nechybí inženýrské sítě, což usnadní samotnou výstavbu. Přístup k pozemku zajišťuje obecní cesta, která zaručuje snadnou dostupnost.

Dle územního plánu jde o pozemek s možností zastavěnosti max. 60%, min. podílem 30% zeleně, o velikosti jednoho nadzemního podlaží + podkrovní a novostavby respektující tradiční venkovský charakter okolní zástavby.

V těsné blízkosti oceníte hlavně přírodu, klid pro odpočinek s možností mnoha rekreačních aktivit.

Výborná dopravní dostupnost:

- Praha cca 15 minut
- Brandýs nad Labem cca 5 minut

Pro bližší informace nás neváhejte kontaktovat.