

Prodej bytu 2+kk, 45 m², Praha, ul. U nových domů II

U nových domů II, 14000, Praha 4, Praha



7 863 000 Kč

za nemovitost

včetně provize RK a
právního servisu



Vyřizuje

Tygl Michal

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 2+kk

Počet podlaží v domě: 6

Druh objektu: cihlová

Umístění objektu: sídliště

Podlaží v domě: 1

Celková podlahová plocha: 45 m²

Stav objektu: dobrý

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Prodej světlého bytu 2+kk o podlahové ploše 44,8 m² v žádané části Praha-Krč.

Byt se nachází ve 2. patře cihlového domu s pěti nadzemními podlažími. Dispozičně nabízí vstupní chodbu, koupelnu, samostatné WC, kuchyni propojenou s obývacím pokojem, ložnici a pracovnu. Díky tomu působí prakticky a nabízí víc využitelného prostoru, než by člověk u 2+kk běžně čekal.

K bytu náleží sklep a také podíl na zahradě za domem, což je v této lokalitě příjemný bonus. Dům prošel revitalizací - má zateplení, plastová okna, novou střechu, vyvložkovaný komín, nové stoupačky a opravené společné prostory.

Byt je v dobrém stavu, vhodný k okamžitému užívání, případně k drobným úpravám podle vlastního vkusu. Lokalita Krč nabízí dobrou občanskou vybavenost, zeleň i pohodlné spojení do centra Prahy.

Pro více informací a domluvení prohlídky mě kontaktujte.