

Prodej stylové chalupy po částečné rekonstrukci - Frýdnava u Habrů Habry



3 300 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Petr Kuchta

GSM: +420777855560

E-mail:

petr.kuchta@rkevropa.cz

Zastavěná plocha:	170 m ²	Užitná plocha:	125 m ²
Plocha parcely:	608 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	velmi dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Umístění objektu:	klidná část obce	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Na okraji tiché obce Frýdnava u Habrů, tam, kde se ráno probouzí mlha nad rybníčkem a les je doslova na dosah ruky, stojí chalupa stará více než sto let. Dům, který pamatuje příběhy minulých generací, a přesto nabízí pohodlí dnešních dní.

Chalupa prošla citlivou částečnou rekonstrukcí, díky níž si zachovala své kouzlo, ale zároveň poskytuje vše potřebné pro komfortní život. Dispozice 2+kk nabízí útulný obytný prostor, nová koupelna potěší praktičností a nové rozvody elektřiny i vody dávají jistotu bezstarostného užívání.

Součástí stavení je prostorná stodola, která dnes slouží jako garáž, dílna i technické zázemí. Je to však místo s velkým potenciálem - může se proměnit v další obytný prostor, ateliér nebo třeba místo pro setkávání s rodinou a přáteli.

To nejcennější ale najdete venku. Klid, který narušuje jen šumění stromů. Rybníček hned vedle domu. Les, kam můžete vyrazit jen pár kroky od dveří. Místo, kde se zpomalí čas a kde se snadno dýchá.

Tahle chalupa není jen nemovitost. Je to útočiště, kde můžete tvořit vlastní příběhy.

Pokud vás tohle místo oslovilo, ozvěte se a přijedte se podívat.