

**Pronájem bytu 1+1, Žitná, Řečkovice, 12.900 Kč/měs, 28 m<sup>2</sup>**

Žitná, 62100, Brno-Řečkovice a Mokrá Hora, Brno

**12 900 Kč**

za měsíc

vratná jistota, 2.509 Kč  
náklady na bydlení,  
poplatek za podnájem

In

Vyřizuje

**Miloslava Kačerová****Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:**

podpora@idealninajemce.cz

<b>Bezbariérový byt:</b>	ano	<b>Dispozice bytu:</b>	1+1
<b>Podlaží v domě:</b>	2	<b>Počet podlaží v domě:</b>	10
<b>Celková podlahová plocha:</b>	28 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	panelová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Umístění objektu:</b>	sídliště	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Topení:</b>	Ústřední - dálkové		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k pronájmu útulný a slunný byt s dispozicí 1+1, který se nachází v klidné a žádané lokalitě Brno - Řečkovice na ulici Žitná. Tento elegantní byt o celkové výměře 28 m<sup>2</sup> je situován ve 2. patře zrekonstruovaného panelového domu s výtahem a nabízí moderní bydlení v lokalitě s vynikající dopravní dostupností i kompletní občanskou vybaveností.

Interiér bytu je udržován ve velmi dobrém stavu a pronajímá se jako částečně vybavený, což budoucímu nájemníkovi umožňuje přizpůsobit si prostor vlastním potřebám a vkusu. Kuchyňská linka je vybavena varnou deskou, digestoří a lednicí. Dispozice bytu je promyšlená a efektivně využívá každý metr čtvereční. Koupelna je zařízena vanou, pračkou, umyvadlem a toaletou. Velkou výhodou je také praktická komora v bytě.

Budova je vybavena výtahem a disponuje bezbariérovým přístupem. Teplo domova zajišťuje ústřední dálkové vytápění. Lokalita Řečkovic v sobě spojuje výhody městského života s blízkostí přírody. Přimo v okolí domu naleznete obchody, restaurace, parky i zastávky MHD.

Měsíční nájemné činí 12 900 Kč. Byt je k nastěhování ihned. Pokud hledáte klidné a moderní útočiště s přátelskou atmosférou, tento byt je ideální volbou právě pro Vás. Neváhejte mě kontaktovat pro termín prohlídky.