

Světlý byt s dispozicí 3+kk po rekonstrukci v italském stylu

Nad štolou, 17000, Praha 7, Praha



38 800 Kč

za měsíc

+ poplatky: viz text



Vyřizuje

Cagan Zah

Tel.: +420 233 091 011

GSM: +420 603 560 678

E-mail:

cagan.zah@engelvoelkers.com

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	90 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Světlý byt s dispozicí 3+kk po rekonstrukci ve 2. nadzemním podlaží činžovního domu s výtahem v těsné blízkosti Letenských sadů.

Prakticky řešená dispozice bytu se skládá ze vstupní místnosti s úložnou komorou s plynovým kotlem, koupelny se sprchovým koutem, bidetem a toaletou. Neprůchozí ložnice s okny do ulice s výhledem do parku. Srdcem bytu je prostorný obývací pokoj s jídelnou a plně zařízenou kuchyní se všemi spotřebiči včetně myčky a lednice.

Hlavní ložnice s okny do klidného vnitrobloku s vlastní šatnou a koupelnou s masážní vanou, toaletou a bidetem.

Nádherné repasované dřevěné parkety ve všech místnostech.

Špaletová okna s izolací.

Vytápění bytu a ohřev vody zajišťuje plynový kotel.

Poplatky činí 1 250 Kč na osobu. Za každou další osobu + 1 100 Kč.

Elektrina a plyn se převádí na nájemce.