

Prodej bytu 1+1, 36 m², ul. Bajkalská, Ostrava - Poruba

Bajkalská, Poruba, Ostrava



3 150 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Mgr. Jiří Pola

Tel.: 555333794

GSM: 607700019

E-mail: info@sian.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	36 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Kabelové rozvody	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt 1+1 v osobním vlastnictví o orientační výměře 36 m², situovaný ve 3. patře (4. podlaží) panelového domu na ul. Bajkalská v Ostravě-Porubě.

Byt prošel částečnou rekonstrukcí. Koupelna je vybavena sprchovým koutem a přípravou pro pračku. Kuchyně disponuje zánovní kuchyňskou linkou a kombinovaným sporákem.

Jednotka je aktuálně pronajata. K uvolnění dojde od 1. 7., prohlídky jsou možné již nyní.

Velkou předností bytu je jeho umístění v jedné z nejžádanějších částí Ostrava - Poruba. Dům se nachází v klidné lokalitě s dostatkem zeleně, zároveň s výbornou dostupností veškeré občanské vybavenosti i MHD v docházkové vzdálenosti.

Byt je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak zejména jako investiční příležitost díky své dispozici, lokalitě a stabilní poptávce po nájemním bydlení v této části města.