

Prodej rodinného domu 94 m², pozemek 1263 m² - Jankovice

68704, Jankovice

**1 550 000 Kč**

za nemovitost

vč. DPH, včetně provize,
včetně právního servisu

Vyřizuje

Ing. Martin Souček**Tel.:** 773 022 220**GSM:** +420 773 022 220**E-mail:**info@explicitreality.cz

Poloha objektu:	řadový	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	určený k demolici	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	94 m ²
Užitná plocha:	94 m ²	Plocha parcely:	1263 m ²
Doprava:	silnice; autobus	Komunikace:	asfaltová
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: ID 02735

Ing. Martin Souček & Explicit Reality Vám nabízí k prodeji rodinný dům o celkové ploše 94 m² určený k demolici, situovaný na rovinatém pozemku o celkové výměře 1263 m².

Nemovitost je vhodná především pro zájemce, kteří hledají místo pro výstavbu nového rodinného domu dle vlastních představ. Velkou výhodou je právě prostorný a dobře využitelný pozemek, který nabízí dostatek soukromí i variabilitu budoucího řešení.

Hlavní výhody:

- pozemek o výměře 1263 m²
- vhodné k demolici a nové výstavbě
- dostatek prostoru pro komfortní bydlení
- vizualizace k dispozici

Pro lepší představu o možnostech budoucí výstavby jsou součástí inzerce také vizualizace.

Na pozemku jsou k dispozici inženýrské sítě - elektřina, veřejný vodovod a kanalizace, což výrazně usnadňuje budoucí výstavbu a napojení nového domu.

Nemovitost se nachází v obci Jankovice, která nabízí příjemné prostředí pro bydlení.
Pomocí našeho 3D scanu si můžete nemovitost projít již nyní.

Zaujala vás tato nabídka? Kdykoliv se na mě obraťte. Rád vám poskytnu podrobnější informace a sjednáme si osobní prohlídku.

Ing. Martin Souček, realitní makléř Explicit Reality.