

Prodej, byty/3+kk, 68 m², Chodovická 2281/57, 19300 Praha, Hlavní město Praha [ID 84470]

Chodovická, Praha 20, Praha



6 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji světlý byt o dispozici 3+kk a užitné ploše 68 m², nacházející se v 5. podlaží panelového domu v klidné části Prahy – Horní Počernice, ulice Chodovická.

Byt disponuje praktickým dispozičním řešením – prostorný obývací pokoj s kuchyňským koutem, dva samostatné pokoje, koupelna s vanou, oddělené WC a vstupní chodba s dostatkem úložného prostoru. Velkou výhodou je také balkon s příjemným výhledem do okolí a sklepní kóje.

Interiér bytu je v původním stavu s umakartovým jádrem, vhodný k okamžitému bydlení nebo k rekonstrukci dle vlastních představ. Díky velkým oknům je byt krásně prosvětlený a působí vzdušně.

Dům se nachází v klidné lokalitě s množstvím zeleně a velmi dobrou občanskou vybaveností. V docházkové vzdálenosti naleznete školy, školky, sportoviště, restaurace i obchody.

Dopravní dostupnost je výborná – autobusová zastávka Horní Počernice je vzdálena přibližně 6 minut chůze, odkud se snadno dostanete na metro Černý Most (linka B), které je dostupné zhruba do 8 minut jízdy autem.

Parkování je možné bezproblémově na ulici v okolí domu.

Byt je ideální volbou jak pro rodinné bydlení, tak i jako obchodní příležitost.

Cena: 6 990 000 Kč

Měsíční poplatky + fond oprav: necelých 6.000 Kč

Energetický štítek - B

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky nás neváhejte kontaktovat.