

Pronájem bytu 2+kk, Uničov - Cukrovarská

Cukrovarská, 78391, Uničov



15 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Míla Vlčková, DiS.**Tel.:** 585 430 430**GSM:** +420 603 107 666**E-mail:**mila@metr2reality.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	2+kk
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	53 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Sklep:	4 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem novostavby velmi pěkného bytu o dispozici 2+kk s terasou a zahrádkou, nacházející se v klidné části města Uničova v nově vznikající bytové lokalitě na ulici Cukrovarská. Jedná se o nezařízený byt o výměře 53 m², umístěného v 1. NP jednopodlažního domu, ke kterému náleží vlastní zahrádka o výměře 40 m², dále praktická komora na patře (4,31 m²) a vlastní parkovací stání před domem. Byt je vybaven prostornou kuchyňskou linkou na míru vybavenou vestavěnými spotřebiči (myčka, vestavěná trouba, digestoř, lednice s mrazákem, indukční varná deska). Koupelna se sprchovým koutem a s toaletou. Vytápění a ohřev vody prostřednictvím tepelného čerpadla. Byt je k dispozici od 1.7.2026. Cena je uvedena bez záloh na služby (2.500,- Kč / měsíc) a elektřinu (bude přepsána na nájemníka). Jistota ve výši dvou měsíčních nájmu. PENB nedodán, z tohoto důvodu uváděna en.tř. G.