

Stavební pozemek 950 m² v Huslenkách

Huslenky



1 300 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Bc. Martin Valigura**GSM:** +420602161719**E-mail:**martin.valigura@re-max.cz

| | | | |
|--------------------------|--------------------|----------------------|------------------------|
| Celková plocha: | 950 m ² | Druh pozemku: | pro bydlení |
| Umístění objektu: | klidná část obce | Doprava: | vlak; silnice; autobus |
| Komunikace: | asfaltová | | |

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji stavební pozemek o výměře 950 m² v obci Huslenky, situovaný na klidném místě s příjemným výhledem do okolní krajiny.

Pozemek je mírně svažité a přístupný po obecní asfaltové komunikaci.

Dle územního plánu je veden jako plocha SO.3 – plochy smíšené obytné vesnické, s hlavním využitím pro výstavbu rodinného domu.

Inženýrské sítě se nacházejí v dosahu cca 30 m od hranice pozemku (elektrina, vodovod, kanalizace a plynovod). Samotný pozemek není aktuálně zasíťovaný, je tedy potřeba počítat s dotažením sítí, případně vybudováním vlastního vrtu, jímky apod.

Velkou výhodou je klidná lokalita s dobrou dostupností – centrum obce je vzdáleno přibližně 650 m. V obci se nachází základní občanská vybavenost včetně obchodu, cyklostezky, autobusové i vlakové zastávky.

Pozemek je ideální volbou pro ty, kteří hledají místo pro bydlení v přírodě s dobrou dostupností služeb.

V případě zájmu o více informací nebo prohlídku mě neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.