

## Prodej zahrady 444 m<sup>2</sup>, Brno Obřany - Hradiska

Hradiska, 61400, Brno-Maloměřice a Obřany, Brno



**845 000 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Mgr. et Bc. David  
Franěk**

**Tel.:** 725 888 897

**GSM:** +420 725 888 897

**E-mail:**

[franek@framireal.cz](mailto:franek@framireal.cz)

**Celková plocha:** 444 m<sup>2</sup>

**Druh pozemku:** zahrada

**Charakter okolní zástavby:** rekreační

**POPIS NEMOVITOSTI:** Se souhlasem majitelem prodáváme zahradu o celkové výměře 444 metrů čtverečních. Zahrada je nově oplocená s bránou, lze tedy přijet a zaparkovat až na pozemku. Zahrada nedisponuje elektrinou ani vodovodem.

Zahrada je součástí většího pozemku (885 metrů čtverečních) - je rozdělena geodetem na dvě parcely (441 a 444 metrů čtverečních) a koupit zvlášť nebo jako celek. Obě parcely mají bránu a je umožněn příjezd až na pozemek.

Na pozemku lze umístit montovanou chatku nebo maringotku, vodu lze řešit retenční nádrží a elektrinu solárními panely.