



**Pronájem - Komerční prostory**

číslo zakázky: **0799**

## Pronájem kanceláře

Rovná, Sulice



**23 000 Kč**

za měsíc

+ poplatky za energie



Vyřizuje

**Jan Burgstaller**

**Tel.:** 777 430 374

**GSM:** +420 777 220 168

**E-mail:**

[jburgstaller@visionreality.cz](mailto:jburgstaller@visionreality.cz)

<b>Plocha kanceláři:</b>	130 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Komunikace:</b>	asfaltová
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	B - Velmi úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu komerční prostory typu kanceláře, nacházející se na adrese Ulice Rovná, část obce Želivec, obec Sulice, okres Praha-východ. Budova je zděná a nachází se ve velmi dobrém stavu, což zajišťuje příjemné a efektivní pracovní prostředí.

Kanceláře se nacházejí ve třetím podlaží, což poskytuje snadný přístup a pohodlí pro zaměstnance i návštěvy. Prostory jsou částečně vybavené, což umožňuje novému nájemci přizpůsobit si je podle svých potřeb a preferencí.

Ke kanceláři je možnost pronajmout až 3 parkovací místa každý za 1.500,- Kč/měs a sklad z 3.000,- Kč, což je významnou výhodou pro pracovníky i klienty. Kancelářské prostory jsou dostatečně prostorné a nabízejí příležitosti k

různému využití, ať už jde o administrativní činnost, porady či pracovní schůzky.

Nejenže jsou prostory skvěle situované, ale také vytvářejí příjemné pracovní prostředí, které podporuje kreativitu a produktivitu. V blízkosti jsou dostupné základní občanské vybavenosti, což přispívá k komfortu pracovníků.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Ceny jsou uvedeny bez DPH.