

Prodej, obchodní prostory, 488 m², Železná Ruda

Klatovská, Železná Ruda



Neuvedeno za nemovitost

Info u realitního specialisty;
+ DPH 21%



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail:

realityspolu@bcas.cz

| | | | |
|------------------------|--------------------|-------------------------------|----------------------------|
| Celková plocha: | 488 m ² | Počet podlaží: | 7 |
| Druh objektu: | skeletová | Stav objektu: | novostavba |
| Účel budovy: | Jiný | Energetická náročnost: | G - Mimořádně nehospodárná |

POPIS NEMOVITOSTI: Na prodej komerční prostor - restaurace, v přízemí právě dokončovaného multifunkčního domu Rezidence Skalka v Železné Rudě. Jde o největší komerční prostor v této budově. Vnitřní dispozice jsou projektovány pro účely restaurace, ale mohou být změněny novým majitelem. Jednotku je možné koupit jako rozestavěnou i jako dokončenou, cena dle toho dohodou. K prostoru patří také 1 kryté parkovací stání.

Projekt nabízí unikátní možnost vlastního bydlení, rekreace a odpočinku v nejvyhledávanějším horském letovisku na Šumavě, v Železné Rudě. Luxusní horské apartmány s terasami nebo balkony a v přízemí komerční prostory, kde si mohou nejen majitelé apartmánů užívat fitness centrum s horolezeckou stěnou, restauraci, a případně další. Aktuálně jsou v nabídce další tři komerční prostory od výměry 83,2 m².

Rezidence Skalka je moderní budova využívající nejnovější technologie. Nabídne zelené střechy, nádrže a rozvody dešťové vody, tepelná čerpadla, dobíjecí stanice pro elektromobily a mnoho dalšího. Finální dokončení stavby je plánováno na léto 2026. Pro více informací nás kontaktujte.