

Prodej bytu 1+kk v Novém Boru, ul. Wolkerova

Wolkerova, 47301, Nový Bor



2 690 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Lexa Josef

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu: 1+kk

Počet podlaží v domě: 13

Druh objektu: panelová

Umístění objektu: centrum obce

Podlaží v domě: 4

Celková podlahová plocha: 27 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Energetická náročnost: E - Nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Byt 1+kk, který dává větší smysl, než čekáte. Hlavní obytný prostor je světlý, orientovaný do zeleně a díky vyvýšenému patru na spaní vzniká přirozené oddělení denní a noční části. Nezabírá místo, naopak ho přidává. Dispozice tak funguje jako plnohodnotné bydlení pro jednotlivce či pár, ale stejně dobře jako investice k pronájmu - přesně ten typ bytu, po kterém je stabilní poptávka. Jednotka je po úpravách a připravena k okamžitému užívání bez nutnosti dalších investic. Dům je po revitalizaci, působí udržovaně a zvyšuje celkový dojem z bydlení. Lokalita nabízí klid, zeleň i dobrou dostupnost služeb a centra. Parkování v okolí domu. Ideální kombinace jednoduchosti, funkčnosti a potenciálu do budoucna. Prohlídky proběhnou ve dvou termínech - doporučuji si své místo rezervovat včas.