

Byt 2+1 53 m2, Praha 10 - Vršovice, Gruzínská ul.

Gruzínská, 10000, Praha 10, Praha



21 900 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Petra Vybíralová

Tel.: +420 774104375

GSM: +420 774104375

E-mail:

petra.vybiralova@qara.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	53 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Balkón:	2 m ²
Sklep:	1.5 m ²	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; MHD; autobus	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Světlý byt s balkónem a výhledem do zeleně

Přesná adresa: Gruzínská 1385/5, Praha 10 - Vršovice

Dispozice: dva samostatné pokoje, menší má přístup na balkón, šatna/ komora, samostatná kuchyň, koupelna s vanou, toaleta zvlášť, sklep

Velikost: 53,19 m², balkón 1,9 m², 1,45 m² sklep

Patro: 2. patro/ 3. nadzemní podlaží

Zařízení: nezařizený nábytkem

Spotřebiče: plynový sporák, elektrická trouba, myčka, lednice s mrazákem, digestoř, pračka v bytě není

Vytápění: dálkové vytápění

Ohřev vody: dálkový ohřev

Internet: zařizuje si nájemce sám

Nejbližší MHD: tramvaj, autobus i vlak zastávka Slavia nádraží Eden

Orientace: východ menší pokoj s balkónem a kuchyň, západ větší pokoj

Nájemné: 21900,-

Poplatky: 4000,-/ měsíc za 2 osoby, 4600,-/ měsíc 3 osoby, plus elektřina a plyn (pouze plynový sporák)

Kauce: 21900,-

Provize: 21900,- včetně DPH 21%

Začátek nájmu: ihned

Podmínky nájmu: smlouva na 1 rok s možností prodloužení, dlouhodobý pronájem;

Speciální požadavky: Podmínkou pronájmu je aktuální potvrzení o bezdlužnosti dostupné na Czech pointu