

Prodej bytu 1+kk/L, 52 m², Nupaky

Za Hotelem, Nupaky



5 900 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Hana Gregorová**Tel.:** 222 727 222**GSM:** +420724160716**E-mail:**hana.gregorova@re-max.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	52 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	3 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji velmi prostorný byt s dispozičním uspořádáním 1+kk a výměrou 52,3 m², který se nachází ve 3.nadzemním podlaží cihlového bytového domu z roku 2011. Díky řešení bytu lze umístit prostor na spaní do velkého výklenku a oddělit jej tak od obývací části. Byt má příjemnou lodžii, směřovanou na jižní stranu. Pro případ velmi teplých dní je v bytě instalována klimatizace.

Dalším benefitem bytu je komora, kde je umístěný plynový kondenzační kotel a pračka. Kromě tohoto úložného prostoru má byt ještě k dispozici půdu, na kterou je vstup přímo z bytu.

K bytu náleží parkovací stání před domem.

Byt je aktuálně pronajat, v případě zájmu o investiční koupi je možné v nájemní smlouvě pokračovat.

V případě zájmu o více informací či sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.