

## Prodej rodinného domu, 5064 m<sup>2</sup>, Nekoř

56163, Nekoř

**3 675 000 Kč**

za nemovitost



Vyřizuje

**Kunc Radim****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	50 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej rodinného domu v obci Nekoř s rozsáhlými pozemky. Samostatně stojící zděný dům o zastavěné ploše 127 m<sup>2</sup> je určen ke kompletní rekonstrukci nebo demolici. Pozemek 5 064 m<sup>2</sup> - dle územního plánu většina vedena jako BV - bydlení venkovské. Ideální pro výstavbu RD.

Klidná část obce v podhůří Orlických hor, blízko Pastvinské přehrady a nedaleko Dolní Moravy. Výborné jako stavební projekt či investice. Obec Nekoř disponuje bohatou občanskou vybaveností a dobrou dostupností do měst jako je Letohrad, Žamberk či Jablonné nad Orlicí.

Více informací u makléře.