

Prodej bytu 3+1, OV, 81m2

Na Drážce, Pardubice III, Pardubice



5 390 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Lenka Jandíková

Tel.: 722 903 574

GSM: +420775149530

E-mail:

jandikova@lenkajandikova.cz

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	8
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	68 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	rušná část obce
Elektrina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si vám nabídnout ke koupi prostorný byt 3+1 o celkové výměře 81m², který je umístěný v 8.NP revitalizovaného panelového domu Na Drážce.

Byt je v původním stavu, což představuje ideální příležitost pro rekonstrukci dle vlastních představ a vytvoření moderního bydlení přesně na míru novým majitelům. Velkým benefitem jsou dvě lodžie, které poskytují krásný výhled do okolí.

Po vstupu se ocitneme v prostorné chodbě, ze které je vpravo přístup do komory nebo šatny. Naproti vstupu se nachází jeden z pokojů. Z chodby dále vlevo vejдем do samostatné zděné koupelny a odděleného zděného WC. Dva pokoje jsou průchozí jak z kuchyně, tak z chodby, což nabízí variabilitu uspořádání nebo jednoduchou úpravou lze dispozici změnit na plně neprůchozí pokoje.

K bytu dále náleží prostorná sklepní kóje. Dále jsou k dispozici dvě kolárny. Dům prošel revitalizací a parkování je možné před domem.