

## Pronájem byt 3+1, 82

Východní, 47006, Česká Lípa



**13 990 Kč**

za měsíc

Měsíční náklady pro jednu osobu 3515,- Kč + elektřina cca. 1500,- Kč. Vratná kauce 28000,- Kč



Vyřizuje

**Jan Čermák**

**Tel.:** 604206401

**GSM:** +420 725 173 088

**E-mail:**

[info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	3+1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8
<b>Druh objektu:</b>	panelová
<b>Vlastnictví:</b>	osobní
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná

<b>Podlaží v domě:</b>	8
<b>Celková podlahová plocha:</b>	82 m <sup>2</sup>
<b>Stav objektu:</b>	po rekonstrukci
<b>Umístění objektu:</b>	sídlště

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem nyní kompletně zrekonstruovaného bytu s lodžii a pěkným výhledem v sedmém patře revitalizovaného panelového domu na okraji sídlště Špičák. V bytě je nová kuchyňská linka s elektrickým sporákem, velice pěkná je i koupelna s vanou. Podlahy jsou v kombinaci plovoucí a dlažba. Vytápění a ohřev vody je řešen dálkovým rozvodem. K bytu dále náleží sklepní kóje. Na lodžii je natažena síť proti ptákům. Mezi hlavní výhody patří množství zeleně a veškerá občanská vybavenost v bezprostřední blízkosti. Volné po domluvě. Třída energetické náročnosti - C. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N117629.