

Pronájem nového nezařízeného bytu 1+kk s parkovacím stáním, CP 47 m², Troskotovice, Brno - venkov

67178, Troskotovice



11 000 Kč

za měsíc

+ energie a služby



Vyřizuje

**Mgr. Romana
Dokonalová**

Tel.: 541 213 390

GSM: +420 602 117 882

E-mail:

dokonalova@gaute.cz

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	1+kk
Podlaží v domě:	1	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	47 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	dálnice; silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Se souhlasem majitele nabízíme k dlouhodobému pronájmu nový nezařízený byt (ateliér) 1+kk s vyhrazeným parkovacím stáním ve dvorním traktu. Byt je připraven k nastěhování od 1.6.2026.

Byt je situován v klidné lokalitě obce. Nachází se zde MŠ, ZŠ 1.stupeň, zdravotnické zařízení, restaurace atd. Velmi dobrá dostupnost do Brna i do Znojma autem, cca 30 min. Celý areál, ve kterém se nachází dům, je oplocen. K dispozici společná kolárna.

Vybavení: nová kuchyňská linka se spotřebiči (elektrický sporák s indukční deskou, trouba, digestoř, malá lednice), laminátová plovoucí podlaha, v koupelně je sprchový kout, plastová okna se žaluziemi a protihmyzovými mřížkami. Jinak nezařízeno.

V bytě je samostatný prostor na pračku a sušičku.

K dispozici je internetové připojení za 400,-Kč/měsíc.

Majitel požaduje vratnou jistotu ve výši jednoho měsíčního nájmu.

Náklady na bydlení 2.500,-Kč pro 1 osobu, pro 2 osoby 3.000,-Kč/měsíc - vyúčtováno dle skutečné spotřeby.

Bližší info v RK.