

**Prodej byt 2 + 1, 62m<sup>2</sup> | Ústecký kraj, Louny, 17. listopadu 2069, 44001**

17. listopadu, 44001, Louny

**3 090 000 Kč**  
za nemovitost

Vyřizuje

**Monika Jeřábková**

Tel.: 607 466 999

GSM: +420 607 466 999

E-mail: [info@zooreality.cz](mailto:info@zooreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	1
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	62 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Umístění objektu:</b>	sídliště
<b>Energetická náročnost:</b>	D - Nevyhovující		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt o velikosti 2+1 se spíží v bytě, sklepem a možností využití balkónu v mezipatře. Dům je po celkové revitalizaci včetně nové střechy a euro výtahu.

Byt se skládá z chodby, ložnice, zděného jádra se sprchovým koutem, umyvadlem, toaletou a místem na pračku. Dále pak velmi prostorným obývacím pokojem a v neposlední řadě kuchyní, která nabízí dostatečný prostor pro veliký jídelní stůl se židlemi.

Jedná se o slunný byt ve velmi slušném vchodě. V blízkosti domu se nachází mateřská a základní škola, obchody, zastávka MHD, lékárna.

Přepis družstevního podílu 3.000,- Kč hradí zájemce.

Pro více informací a domluvení si prohlídky, volejte realitnímu makléři.