

## Pronájem bytu 1+1, 33 m<sup>2</sup> - České Budějovice 2

Dubenská, 37005, České Budějovice



**13 000 Kč**

za měsíc



Vyřizuje

**Michal Richter**

**Tel.:** 605 238 493

**GSM:** +420 733 667 890

**E-mail:**

[michal.richter@kontaktservis.cz](mailto:michal.richter@kontaktservis.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	1+1	<b>Podlaží v domě:</b>	4
<b>Počet podlaží v domě:</b>	6	<b>Celková podlahová plocha:</b>	33 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	silnice; MHD	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Odpad:</b>	Kanalizace	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k pronájmu pěkný byt 1+1 o celkové obytné ploše 33 m<sup>2</sup>. Byt se nachází ve 4. patře zatepleného panelového domu s výtahem, který se nachází v klidné lokalitě v Dubenské ulici v Č. Budějovicích. K bytu náleží samostatný sklepní prostor v přízemí a společná kolárna.

Dispozice bytu: vstupní hala s úložnými prostory, kuchyň s jídelním koutem, obývací pokoj, koupelna (sprchový kout) a WC. Byt je vybaven kuchyňkou linkou, s elektrickým sporákem a digestoří. Byt je kompletně zařízen a je vhodný pro bydlení max. 2 osob, nekuřáci, bez domácích mazlíčků.

Měsíční nájem 13.000,- Kč

Záloha na komplet služby včetně internetu = cca 3.000,- Kč (vyúčtování dle spotřeby).

Vratná kauce ve výši dvou měsíčních nájmů = 26.000,- Kč.

Odměna RK ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH. Ihned k nastěhování. Vhodné i pro studenty.

Pro více informací volejte svého makléře.

Volné od 1. 6. 21026