

Vybavený apartmán s vlastním parkovacím stáním v Rokytnici nad Jizerou

Rokytnice nad Jizerou



3 970 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje
Zákaznická Linka
Tel.: 800100164
GSM: +420 800 100 164
E-mail:
realityspolu@bcas.cz

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	32 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Vybavený apartmán s vlastním parkovacím stáním v Rokytnici nad Jizerou

Vkusně zařízený a plně vybavený apartmán s nádherným výhledem v oblíbeném horském středisku Rokytnice nad Jizerou o celkové výměře 32 m². Apartmán je dokončený a připravený a prodává se včetně veškerého stylového vybavení. Nyní je využíván jako hotelový pokoj, v ceně majitelé v případě zájmu vybudují malou kuchyňku.

K apartmánu náleží také vlastní parkovací stání přímo u domu.

Hosté mohou zdarma využívat rozlehlou zahradu pod domem, kde se nachází bazén, prostor pro grilování a venkovní posezení.

Vyspí se zde pohodlně 3 osoby, v pokoji najdete dvě velmi pohodlné postele, příjemnou pohovku, stůl, křesílka, součástí vybavení je i televizor, rychlovarná konvice a kávovar. Koupelna v moderních barvách dřeva a bílé nabízí sprchu, umyvadlo a wc. V prostorné předsíni je velká vestavěná šatní skříň. Kuchyň zde zatím není, po dohodě lze buď snížit cenu nebo v ceně majitelé zajistí vestavbu menší kuchyňky.

Tato nemovitost je ideální pro využití kombinace rekreace s výdělkem z krátkodobých pronájmů. O obsazenost včetně servisu se mohou postarat vlastníci, kteří zatím v domě trvale bydlí a spravují i ostatní ubytovací jednotky.

Aktuálně připravujeme do prodeje další jednotku v tomto domě, rádi Vám všechny apartmány, které jsou ještě k dispozici, osobně představíme a pomůžeme s výběrem.

Dům se nachází u málo frekventované i v zimě udržované silnice, v blízkosti skiareálu Studenov. Autem či skibusem se snadno dostanete jak na Horní domky, tak do dalších lyžařských skiareálů v okolí, včetně Harrachova a mnoha dalších lyžařských středisek. V Rokytnici nad Jizerou najdete širokou občanskou vybavenost - je zde mnoho restaurací, obchodů, lyžařských škol a půjčoven, sportovní hala s tenisovými kurty a tělocvičnami, kuželna.

Rokytnice je vyhledávanou lokalitou nejen pro sjezdové lyžaře - nabízí také upravené běžecké tratě, ideální terény pro skialpinismus, krásnou přírodu pro pěší turistiku a v létě skvělé podmínky pro cyklistiku. V letní sezóně jezdí na Zlaté návrší cyklobus.

V případě zájmu s Vámi rádi probereme možnosti financování.

Přijďte se podívat, toto místo si zamilujete.

Rádi Vám tuto nadstandardní nemovitost ukážeme osobně. Těšíme se na Vás.