

Prodej bytu 2+1, 54 m², OV, Kadaň, ul. Bystřická

Bystřická, 43201, Kadaň



2 721 000 Kč
za nemovitost

Cena včetně právního
servisu a provize RK.



Vyřizuje

Josef Hůďa

Tel.: 774 110 007

GSM: 774 110 007

E-mail: info@bidli.cz

Dispozice bytu: 2+1

Počet podlaží v domě: 5

Druh objektu: panelová

Stáří objektu: 1970

Umístění objektu: okraj obce

Podlaží v domě: 2

Celková podlahová plocha: 56 m²

Stav objektu: velmi dobrý

Vlastnictví: osobní

Energetická náročnost: G - Mimořádně
nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Byt v části města, která je trochu stranou, ale rozhodně ne mimo dění. A to je na tom vlastně to příjemné. Kolem domu je víc zeleně, volnější prostor a klidnější dojem, nicméně potraviny, MHD, školka, nemocnice, hřiště i sportoviště zůstávají v běžné docházkové vzdálenosti. Nejedná se o původní stav, ani o žádný okázalý luxus. Spíš sympaticky upravené bydlení, které má vlastní výraz, dobře funguje a působí přátelsky hned od prvního dojmu. Samostatná kuchyň, dva pokoje, koupelna s vanou i sprchovým koutem, oddělená toaleta a předsíň, která byt přirozeně rozděluje. Dispozice není úplně podle šablony, ale právě díky tomu je byt zajímavější, praktičtější a má v sobě to malé "něco navíc", kvůli kterému se člověku v hlavě nezařadí mezi všechny ostatní. Aktuálně je pronajatý, takže může být zajímavý i jako investice. Zároveň si ho ale umím velmi dobře představit jako vlastní bydlení pro někoho, kdo nechce začínat od nuly a hledá byt s příjemným charakterem, kde nechybí teplo domova.