

Prodej pozemku k bydlení, 8068 m², Loket

35733, Loket



7 990 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Musil Boris

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz**Celková plocha:** 8 068 m²**Druh pozemku:** pro bydlení**Umístění objektu:** okraj obce

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme ke koupi pozemek o výměře 8 068 m², který se nachází v západní okrajové části Lokte, směrem na Staré Sedlo a Sokolov. Dle územního plánu je veden jako plocha pro bydlení venkovské, což umožňuje výstavbu rodinného domu v klidném prostředí s výhledem do okolní krajiny.

Pozemek leží vpravo vedle hlavní komunikace a nabízí krásné výhledy na pole a lesy. V lokalitě se nachází několik podobných parcel určených k výstavbě. Na pozemku vede elektrické vedení, jehož ochranné pásmo omezuje využití části o velikosti cca 1 100 m², zbytek však nabízí dostatek prostoru pro realizaci bydlení i zahrady.

Inženýrské sítě jsou v dosahu – voda a kanalizace jsou přivedeny k sousedním parcelám. Jedná se o zajímavou příležitost jak pro vlastní bydlení, tak i jako investici. Pozemky tohoto typu jsou dlouhodobě nedostatkové a jejich hodnota má rostoucí trend.