

## Prodej rodinného domu, 140 m<sup>2</sup>, Chodová Planá, ul. Slovany

Slovany, 34813, Chodová Planá



**6 735 950 Kč**  
za nemovitost



Vyřizuje

**Heřmánek Josef**

**Tel.:** 800 100 446

**GSM:** 296 399 006

**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	cihlová
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	3
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	140 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji samostatně stojící rodinný dům v klidné a vyhledávané části obce Chodová Planá, ul. Slovany.

Nemovitost o užitné ploše cca 140 m<sup>2</sup> je v dobrém, udržovaném stavu a nabízí dispozici 5 místností. Dům je řešen jako vyvýšené přízemí s navazujícím patrem, což zajišťuje vzdušné a prakticky členěné bydlení. Dominantou je světlý obývací prostor s přímou návazností na kuchyni, dále koupelna a další pokoje.

V horní části se nachází klidová zóna s ložnicemi a druhou koupelnou, což výrazně zvyšuje komfort pro vícečlennou rodinu.

Suterén poskytuje technické zázemí, sklepní prostory i garáž. Dům stojí na pozemku o výměře 654 m<sup>2</sup>, který nabízí dostatek soukromí i prostoru pro relaxaci. Součástí je také zahradní domek.

Nemovitost je napojena na veškeré inženýrské sítě a nachází se v lokalitě s dobrou dostupností. Ideální rodinné bydlení.

Pro více informací a termín prohlídky kontaktujte makléře.

S financováním Vám ráda poradí naše hypoteční specialistka.