



nest reality

Pronájem - Byty

číslo zakázky: N00568

Pronájem bytu 1+1, 45 m², Praha 3 Žižkov, Husitská ulice.

Husitská, 13000, Praha 3, Praha



16 000 Kč

za měsíc

+ 500 Kč poplatky na osobu + elektřina se převádí na nájemce



Vyřizuje

Martin Ponikelský

Tel.: +420 603 996 999

GSM: 603 996 999

E-mail:

martin.ponikelsky@nestreality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	vlak; silnice; MHD; autobus	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Lokální - elektrické
Odpad:	Kanalizace	Ostatní rozvody:	Kabelová televize
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím pronájem bytu velikosti 1+1, o výměře 45 m², jež se nachází v Praze 3 Žižkově, ul. Husitská. Byt je umístěn v 2. patře opraveného třípatrového cihlového domu s pavlačí. V domě není výtah, takže byt není bezbariérový. Byt je ve velmi dobrém stavu a je vybaven kuchyňskou linkou s digestoří a elektrickým sporákem. Pokoj je krásně prostorný a hodně světlý, směřující do ulice. Okna jsou špaletová, takže dobře izolují hluk a teplo. V pokoji jsou na zemi zachovalé parkety, v koupelně je keramická dlažba. V prostorné koupelně se nachází.....

Martin Ponikelský - NEST reality Káranská 375/8, Praha 10, 108 00, Tel.: +420 603 996 999, E-mail: martin.ponikelsky@nestreality.cz, web: www.nestreality.cz

sprchový kout. I koupelna je krásně prostorná. WC je v bytě umístěno společně s koupelnou. Bytové jádro je zděné. Byt je celý vytápěn ústředním vytápěním s radiátory s vlastním elektrickým kotlem. Byt je kromě zmíněné kuchyňské linky nezařízený. Pěkný, čistý dům se nachází kousek od autobusové zastávky, kde je dopravní uzel do celé Prahy. Metro Florenc a Flora jsou vzdáleny 5 minut autobusem. V blízkosti domu se nachází veškerá občanská vybavenost (obchody, restaurace, a další služby). Parkování je možné pohodlně před domem. K nastěhování je možné od půlky měsíce květen 2026, vhodné pro páry nebo studenty. Doporučuji prohlídku!