

## 2+1/2xkoupelna/63m2/Budečská/Praha 2/Vinohrady/samostatné pokoje/po rekonstrukci/částečně vybaven/

Budečská, Praha 2, Praha

**25 990 Kč**

za měsíc

služby 1500,- + převod  
elektroměru a plynoměru  
+ kauce 1x nájem +  
provize 1x nájem



Vyřizuje

**Jana Panichi****Tel.:** +420 603 709 624**GSM:** +420 603 709 624**E-mail:**[zeusreality@zeusreality.cz](mailto:zeusreality@zeusreality.cz)

<b>Dispozice bytu:</b>	2+1	<b>Podlaží v domě:</b>	2
<b>Počet podlaží v domě:</b>	1	<b>Celková podlahová plocha:</b>	63 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Elektřina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Topení:</b>	Lokální - plynové
<b>Energetická náročnost:</b>	C - Úsporná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** 2+1/2xkoupelna/63m2/Budečská/Praha 2/Vinohrady/samostatné pokoje/po rekonstrukci/částečně vybaven/

Pronajmu hezký byt ve druhém nadzemním podlaží cihlového secesního domu s výtahem v těsné blízkosti Náměstí Míru s malou zahradou ve vnitrobloku domu, v bytě jsou dva samostatné pokoje a dále je průchozí obývací pokoj s kuchyňským koutem, 2xšatna, byt je částečně vybaven, ve vybavení bytu je nová kuchyňská linka včetně spotřebičů - myčka, sporák, digestoř, pračka, 2xkoupelna se sprchovým koutem, 3x WC, bidet, na podlaze dubové parkety, dlažba, internet, topení plynové etážové, MHD 3 min. chůze METRO trasa A stanice Náměstí Míru a také tramvaj