



Pronájem - Komerční prostory

číslo zakázky: 117928

Pronájem obchodních prostor

Lepářova, Opava (nečleněná část města), Opava



30 000 Kč
za měsíc



Vyřizuje

Ing. Leona Drozdová

Tel.: 558 987 101

GSM: 778 479 411

E-mail:

[leona.drozdova@stingholdi
ng.cz](mailto:leona.drozdova@stingholdi
ng.cz)

Plocha kanceláří:	400 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Druh prostor:	Obchodní
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Rozvod studené a teplé vody	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Topení:	Ústřední - plynové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	E - Nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Předmětem pronájmu jsou bezbariérové obchodní prostory v rušné ulici v centru Opavy o výměře 400 m². Jedná se o otevřený prostor se samostatným sociálním zařízením. V prostorech je možné vykonávat jak obchodní tak administrativní či poradenskou činnost. Možnost parkování. Před obsazením prostor, bude provedena výmalba a drobné úpravy. Jakékoliv další práce většího rozsahu je třeba konzultovat. Měsíční služby spojené s užíváním prostor činní 23.000,- Kč bez DPH. Je vyžadovaná vratná kauce ve výši 2 nájmu. NEPLATÍ SE PROVIZE MAKLĚŘI. V případě jakéhokoli dotazu mě neváhejte kontaktovat.