

Pronájem bytu 2+1 56 m² - Družstevní, Uherský Brod

Družstevní, 68801, Uherský Brod



13 500 Kč

za měsíc

+ služby a energie -
měsíční poplatky 4 500 Kč



Vyřizuje

Ing. Martin Souček

Tel.: 773 022 220

GSM: +420 773 022 220

E-mail:

info@explicitreality.cz

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	56 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon; Internet	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: ID 02734

Ing. Martin Souček & Explicit Reality Vám nabízí k pronájmu byt o dispozici 2+1, který se nachází na ulici Družstevní v Uherském Brodě.

- celková podlahová plocha 56 m²
- klidná lokalita s výbornou dostupností do centra
- prostorná lodžie s výhledem do zeleně
- k dispozici sklep a kolárna

Byt o dispozici 2+1 se nachází ve 2. poschodí.

Součástí kuchyňské linky je vestavná trouba, varná deska, pračka a je zde také velká volně stojící lednice a mikrovlnná trouba.

V obývacím pokoji je TV stolek, televizor, konferenční stolek, komoda, sedací souprava, jídelní stůl, 4 židle. Z obývacího pokoje je umožněn vstup na lodžii.

Ložnice je taktéž vybavená a je zde manželská postel, 2 noční stolky, 2 lampičky, skříň, velká komoda, skříňka a nástěnné police. Součástí vybavení nejsou matrace.

Koupelna je sloučena s toaletou. Součástí koupelny je sprchový kout.

Byt je vybavený a nachystaný k okamžitému nastěhování. Na chodbě je k dispozici velká šatní skříň, která poskytuje dostatek úložného prostoru.

Uherský Brod je oblíbená lokalita s veškerou občanskou vybaveností a klidným bydlením. V blízkosti se nachází obchody, MHD, školy, kino, velké dětské hřiště i příroda. Centrum města je jen pár minut cesty autem nebo MHD.

Nájemné činí 13 500 Kč a měsíční zálohy na energie jsou ve výši 4 500 Kč. Kauce je vyčíslena ve výši 18 000 Kč. Při předání se hradí odměna realitní kanceláři ve výši 18 000 Kč.

K dispozici je od 01.05.2026

Zaujala vás tato nabídka? Kdykoliv se na mě obraťte. Rád vám poskytnu podrobnější informace a sjednáme si osobní prohlídku.

Ing. Martin Souček, realitní makléř Explicit Reality

Tento byt je nabízen k podnájmu prostřednictvím služby Explicitní Nájemník

Díky službě Explicitní Nájemník získáváte jako nájemce vyšší standard podnájemního bydlení a celkově pohodlnější zážitek. Automaticky máte k dispozici tyto výhody:

Pojištění domácnosti a odpovědnosti za škody v běžném životě, včetně non-stop asistenční linky

Zákaznickou podporu každý pracovní den od 8:00 do 17:00 - pro vaše dotazy, požadavky nebo pomoc s nájemní smlouvou

Technickou asistenci - např. zajištění zámečníka, havarijní opravy či řešení jiných technických problémů v bytě

Možnost výměny bytu - kdykoli můžete požádat o změnu na menší, větší nebo v jiné lokalitě z portfolia bytů služby

Explicitní Nájemník nebo Explicit Reality

Podnájem přes Explicitního Nájemníka je jednoduchý, bezpečný a bez zbytečných starostí. Vše potřebné máte zajištěno v rámci jednoho spolehlivého servisu.