

Prodej bytu 1+1, 43 m², Praha, Vysočany

Na břehu, 19000, Praha 9, Praha



6 290 000 Kč
za nemovitost



Vyřizuje

Sejkora Milan

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	43 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji útulný byt 1+1 ve Vysočanech, prakticky upravený a využívaný jako 2+kk. Byt se nachází v klidné lokalitě hned u Rokytky a parku Podviní, přitom jen 2 minuty chůze od metra, nemocnice i vlaku Vysočany.

Okna směřují do tichého vnitrobloku s výhledem do zeleně, což zajišťuje maximální klid a soukromí. Vysoké stropy umožňují chytré řešení prostoru, například vyvýšené spaní nad obývací částí.

K bytu náleží prostorný sklep (6 m²). K dispozici je také společný balkon a uzavřený dvůr s možností posezení či grilování, včetně soukromé zelené plochy pouze pro vlastníky.

Díky výborné poloze a občanské vybavenosti je byt zároveň velmi atraktivní investicí k pronájmu. Ideální pro jednotlivce i pár, kteří hledají klid, zeleň a skvělou dostupnost do centra.

Neváhejte si domluvit svoji prohlídku, těším se na Vás.